



2026年2月13日

各位

本社所在地 東京都港区赤坂三丁目7番13号
会社名 株式会社アエリア
代表者の役職名 代表取締役社長 小林 祐介
(コード番号: 3758)
問合せ先 管理本部長 上野 哲郎
電話番号 TEL: 0570-000715 Mail: ir@aeria.jp
(URL <http://www.aeria.jp/>)

特別損失の計上及び通期連結業績予想と実績との差異に関するお知らせ

当社は、2025年12月期決算（2025年1月1日～2025年12月31日）において、下記のとおり特別損失の計上を行うとともに、2025年2月14日に公表いたしました2025年12月期（2025年1月1日～2025年12月31日）の通期連結業績予想数値と本日公表の実績値に差異が生じたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 特別損失（減損損失）の計上

当社の連結子会社である株式会社ファーストペンギンが保有する有形固定資産及び無形固定資産について、収益性の低下による減損の兆候が認められたことから、「固定資産の減損に係る会計基準」に基づき将来の回収可能性を慎重に検討した結果、減損損失100百万円を特別損失として計上しております。

2. 通期連結業績予想値と実績値との差異について

2025年12月期通期連結業績予想値と実績値との差異（2025年1月1日～2025年12月31日）

（単位：百万円）

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に 帰属する当期 純利益	1株当たり 当期純利益
前回発表予想（A）	22,500	700	450	300	13.63円
実績値（B）	16,472	667	541	352	16.91円
増減額（B－A）	△6,028	△33	91	52	－
増減率（％）	△26.8	△4.7	20.2	17.3	－
（ご参考）前期実績 （2024年12月期）	19,155	△42	△52	△739	△33.59円

（差異の理由）

アセットマネジメント事業における投資用不動産の工期遅延により売上高が前回予想を大きく下回ることとなりました。

また比較的利益率の高い複数の投資用不動産の決済があったこともあり、前期実績と比べて営業利益、経常利益及び親会社株主に帰属する当期純利益は増加しておりますが、コンテンツ事業において収益改善の兆しは見られるものの物価高に伴う外注費等のコストアップを吸収できず、結果的に営業利益に関しては前回予想を下回ることとなりました。

以上