



令和元年8月27日

各位

本社所在地 東京都港区赤坂三丁目7番13号  
会社名 株式会社アエリア  
代表者の役職名 代表取締役社長 小林祐介  
(コード番号: 3758)  
お問い合わせ先 管理本部長 上野哲郎  
TEL : 0570-000715 Mail: ir@aeria.jp  
(URL <https://www.aeria.jp/>)

**株式会社グレイセルズ**  
**自宅や気になる物件の価値を簡単に診断できる**  
**「SelFin (セルフイン) スカウター」サービス開始のお知らせ**

当社の関連会社であります、株式会社グレイセルズ（本社：東京都港区、代表取締役：野々村範之、以下「グレイセルズ」）は、グレイセルズが開発を担当し、リニューアル仲介株式会社（本社：東京都新宿区、代表取締役：西生建、以下「リニュアル仲介」）が運営する、自宅や気になる物件の価値を簡単に診断できる「SelFin (セルフイン) スカウター」(<https://self-in.com/scouter/>) のサービスを開始いたしましたことをお知らせいたします。

「SelFin (セルフイン) スカウター」は、自宅や気になる物件の最寄り駅、駅からの徒歩分数、物件タイプ（マンション、戸建て）、築年月、面積を入力するだけで、物件の価格を簡易診断することができます。診断には「SelFin (セルフイン)」(<https://self-in.com/>) で開発した独自の価格判定エンジンを利用した仕組みで、マンションは収益還元法、一戸建ては取引事例比較法（建物部分は原価法）をベースとした算定ロジックとなっています。

ご利用は無料で、メールアドレスなどの個人情報登録も不要なので、自宅や気になる物件を気軽に価格診断していただくことができる便利なツールです。「SelFin (セルフイン) スカウター」をご利用いただくことで、「SelFin (セルフイン)」の物件診断についての認知拡大と、利用者数のさらなる増加を目指しております。

【サービス画面】

ESTIMATED PRICE

**5378**万円

LOAN PERIOD: 35 years

RATE: 0.97%

MONTHLY PAYMENT AMOUNT: 151,062円

REQUIRED ANNUAL INCOME: 518万円



Twitter

Facebook

DETAILS

RETRY

LIQUIDITY



EARTHQUAKE RESISTANCE



**【会社概要】**

会社名：株式会社グレイセルズ

所在地：東京都港区赤坂 3-7-13 赤坂 HM ビル 4F

資本金：1,000 万円

親会社：株式会社チームゼロ（50%子会社）

代表者：野々村 範之

**<IR に関するお問い合わせ先>**

株式会社アエリア IR 担当チーム

MAIL：[ir@aeria.jp](mailto:ir@aeria.jp)